



Social Trade

STÄD & FASTIGHETS-SERVICE

1 BYGGSERVICE

2 CITYSERVICE

3 HEMSERVICE

4 RUNT TORGET

5 STÄD & FASTIGHETSSERVICE

STIGANDE FASTIGHETSVÄRDE ÖKAD TRIVSEL BLAND DE BOENDE ETT SOCIALT HÅLLBART GÖTEBORG

Fastighetsskötsel och omtanke om de boende är två faktorer som man kan påverka för att fastigheten ska stiga i värde.

En välskött fastighet och positiva hyresgäster är, utöver själva läget, grunden till värdetillväxt. Boende som trivs blir snabbt fastighetsägarens/föreningens ambassadörer.

Vi utför det mesta som man kan tänka sig inom yttre och inre fastighetsskötsel. Vi tar hand om snöskottning, grönytor, gångar, trappor, vind och källare. Vi kan bygga staket, sandlådor och reparera till exempel träfasader. Vi erbjuder även redovisningshjälp och delar ut hyresaviser med mera till de boende. Allt fler fastighetsinnehavare inser att mycket av kommunikationen med hyresgästerna och andra kan ske på webben. Vi designar hemsidor och är övertygade om att en film om fastigheten ytterligare kan stärka attraktionsvärdet. För större fastighetsbolag har vi möjlighet att erbjuda bilvård till fordonsparken. Eller catering till firmafesten!

De boende kan också välja från ett omfattande och konkurrenskraftigt utbud av rut- och rotarbeten. Läs mer om detta i vårt produktblad HEMSERVICE.

KAN DET BLI BÄTTRE?

Hela vårt tjänsteutbud hittar du på socialtrade.se/index.php/tjanster/

EXEMPEL PÅ VAD VAD VI KAN ERBJUDA

	FAST. ÄGARE	BOENDE
Anläggning av gräsmattor, planteringar	✓	
Beskärning av buskar, träd och häckar	✓	
Boendestöd i olika former		✓
Bortforsling av trädgårdsavfall och skräp	✓	
Bud & Transporter	✓	✓
Bygge av trädgårdskompost, sandlådor	✓	
Catering/Events	✓	✓
Enklare reparationer	✓	✓
Fasadrenovering	✓	
Filmproduktion	✓	
Flyttstädning		✓
Fönsterputs	✓	✓
Gräsklippning och trädgårdsunderhåll	✓	
Gå ut med hunden (vid flera)		✓
Hemsida	✓	
Hemstäd		✓
Inhågnader, staket	✓	
Klottersanering	✓	
Målning och tapetsering		✓
Plattsättning	✓	
Redovisning	✓	
Snickeri	✓	✓
Snöröjning, sandning/saltning	✓	
Storstädning		✓
Tak-, fasad- och altantvätt	✓	
Trappstäd	✓	
Trädgårdsdesign och rådgivning	✓	
Tvätt och strykning		✓
Vaktmästare	✓	
Vinds-, källar- och garageröjning	✓	✓
Vårstädning	✓	
Våtrum, kakelsättning (certifikat finns)		✓
Växtkonsultation	✓	

SOCIAL TRADE – GÖTEBORGS NYTTIGASTE FÖRETAG! Vi är ett sälj- och marknadsföringskooperativ som ägs av sociala företag i Västsverige. Våra ägare har tillsammans 150 medarbetare och omsätter 80 miljoner kronor. Vid de olika verksamheterna praktiserar och arbetstränar dessutom cirka 400 personer. Social Trade är ett icke vinstdrivande företag som erbjuder ett stort utbud av tjänster till bland annat bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag.

SOCIAL TRADE, BUSINESS FOR INCLUSION – NOT FOR PROFIT

Segregationen och utanförskapet i Göteborg är ett jätteproblem.

Genom att erbjuda slagkraftiga lösningar inom serviceområdet stödjer vi våra kunders kärnverksamheter samtidigt som de sociala företagen kan expandera och anställa fler som står långt ifrån arbetsmarknaden.

Det är det vi kallar Business for inclusion.

VAD ÄR ETT SOCIALT FÖRETAG?

Ett socialt företag bedriver självständig affärsverksamhet med samhällliga mål. Det huvudsakliga syftet är att skapa arbete och försörjning till personer som har varit utan arbete en lång tid. Vägen in i samhället via ett socialt företag kan börja med arbetsträning eller praktik och efterföljande anställning. Så småningom kan man ansöka om att bli delägare. Företagets vinst återinvesteras i verksamheten så att fler nya jobb kan skapas.

1000 JOBB I SOCIALA FÖRETAG FÖRE 2020

Före år 2020 ska 1 000 personer som står utanför arbetsmarknaden ha fått stadigvarande jobb och meningsfulla arbetsuppgifter i sociala företag. Det är vårt övergripande mål.

VARFÖR VÄLJA SOCIAL TRADE?

- En kontaktväg in till många olika sociala företag – cirka 60 tjänster under ett tak
- Varje affär bidrar till såväl kundnytta som medarbetarnytta och samhällsnytta
- Jobben utförs av motiverade och kunniga medarbetare
- Våra kunder stärker sin attraktionskraft som leverantör och arbetsgivare

VAD KOSTAR DET?

Vår prissättning utgår från en normbaserad timkostnad där vi ligger mittemellan de lägsta och genomsnittliga priserna på marknaden.

Kostnaden per timme varierar beroende på uppdragets komplexitet och baseras på typ av tjänst samt om uppdraget är enstaka eller återkommande.

Timpriset omvandlas i de allra flesta fall till ett effektivpris, per styck, per månad eller dylikt.



VILL DU VETA MER?

Gå in på www.socialtrade.se eller ta direktkontakt med Claes Jarl på 070-296 52 89, claes@socialtrade.se



**KOMBINERA AFFÄRSNYTTA OCH TRIVSEL FÖR DE BOENDE MED SAMHÄLLSNYTTA
SÅ ATT GÖTEBORG KAN BLI EN MER SOCIALT HÅLLBAR STAD ATT LEVA OCH BO I.**



Social Trade

BUSINESS FOR INCLUSION